

Fonds immobilier mondial neutre en devises Renaissance

Rendements au 30 avril 2024

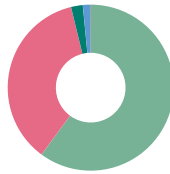
Rendement annuel (%)	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	AAJ
Catégorie A	17,3	4,0	2,2	7,3	-3,8	22,2	-8,0	27,0	-24,4	9,4	-4,8
Catégorie F	19,0	5,4	3,6	8,6	-2,6	23,7	-6,8	28,7	-23,4	10,8	-4,4

Rendement (%)	1 mois	3 mois	6 mois	1 an	2 ans	3 ans	5 ans	10 ans	Création
Catégorie A	-5,4	-1,6	11,9	0,3	-8,1	-4,0	-0,1	3,3	3,7
Catégorie F	-5,3	-1,3	12,6	1,6	-6,9	-2,7	1,2	4,7	5,7

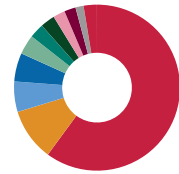
Dist. \$	avr.	mars	févr.	janv.	déc.	nov.	oct.	sept.	août	juil.	juin	mai
Catégorie A	-	-	-	-	0,0744	-	-	0,0077	-	-	0,0372	-
Catégorie F	-	0,0284	-	-	0,1088	-	-	0,0495	-	-	0,0703	-

Analyse du portefeuille au 30 avril 2024

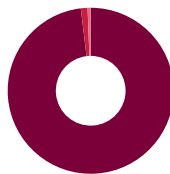
Styles d'investissement: Combine descendant/ascendant, valeur



Répartition des actifs*	(%)
Actions américaines	60,10
Actions internationales	36,09
Actions canadiennes	2,29
Liquidités et équivalents	1,44
Autres	0,08



Répartition géographique*	(%)
États-Unis	60,10
Japon	10,17
Australie	5,92
Royaume-Uni	5,58
Canada	3,81
Singapour	2,86
Allemagne	2,83
Hong Kong	2,32
France	2,23
Belgique	1,57
Autre	2,60



Répartition sectorielle	(%)
Immobilier	98,09
Consommation discrétionnaire	1,32
Services de communication	0,59

Catégorie de fonds

Actions de l'immobilier

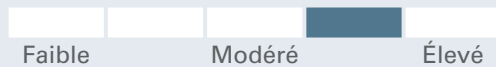
Objectif de placement

Le Fonds immobilier mondial neutre en devises Renaissance cherche à obtenir une croissance du capital à long terme principalement au moyen de l'exposition à un fonds immobilier mondial qui investit surtout dans des titres de participation de sociétés situées partout dans le monde dont les activités sont liées à des sociétés de gestion, d'immeubles, à des immeubles commerciaux, industriels et résidentiels, ou à des sociétés qui font d'autres types d'investissements dans le secteur immobilier ou qui bénéficient indirectement de ces activités. Le Fonds tentera de réduire son risque de change lié aux devises autres que le dollar canadien en mettant en œuvre une stratégie de couverture de change.

Pourquoi investir?

Exposition à l'immobilier commercial mondial coté en bourse, géré par Cohen & Steers Capital

Analyse des risques et de la volatilité



Détails du fonds - Catégorie A

Code du fonds	ATL1260
Date de création	20 oct. 2010
RFG	2,46 %
Placement min	500 \$
Structure de frais	Frais à l'achat

Détails du fonds - Catégorie F

Code du fonds	ATL1263
Date de création	22 oct. 2012
RFG	1,09 %
Placement min	500 \$
Structure de frais	Sans frais ach/rach
Actif total (millions \$)	6,7

Fonds immobilier mondial neutre en devises Renaissance

	Principaux avoirs	(%)	Autres données sur les avoirs	Total
Gestionnaires de placements	Welltower Inc. Com	6,70	Nombre total de titres	81
Gestion d'actifs CIBC	Prologis Inc. Com	5,87		
	Digital Realty Trust Inc. Com	5,62		
Cohen & Steers Capital Management Inc.	Invitation Homes Inc. Com	5,55		
	Simon Property Group Inc. Com	4,52		
	Realty Income Corp. Com	3,62		
	Equinix Inc. Com Par \$0.001	3,51		
	Mitsui Fudosan Co. Ltd. Com Stk	2,57		
	VICI Properties Inc. Com	2,52		
	Goodman Group Fully Paid Ordinary Units Stapled Securities	2,40		

Pour en savoir plus, veuillez communiquer avec votre représentant de Gestion d'actifs CIBC ou consultez le site renaissanceinvestments.ca/fr

Fonds immobilier mondial neutre en devises Renaissance

* En raison des arrondis, les montants présentés ici peuvent ne pas correspondre exactement au total.

Investissements Renaissance est offert par Gestion d'actifs CIBC inc. Les opinions exprimées dans le présent document sont celles de Gestion d'actifs CIBC inc. et peuvent changer à tout moment. Gestion d'actifs CIBC inc. n'accepte aucune obligation ni responsabilité relative à la mise à jour de ces opinions. Ce document vise à donner des renseignements généraux et ne vise aucunement à vous donner des conseils financiers, de placement, fiscaux, juridiques ou comptables, et il ne constitue ni une offre, ni une sollicitation d'achat ou de vente des titres mentionnés. La situation personnelle et la conjoncture doivent être prises en compte dans une saine planification des placements. Toute personne voulant utiliser les renseignements contenus dans le présent document doit d'abord consulter son conseiller. Sauf indication contraire, toutes les opinions et estimations figurant dans le présent document datent du moment de sa publication et peuvent changer.

MD Investissements Renaissance est une marque déposée de Gestion d'actifs CIBC inc. Le matériel et/ou son contenu ne peut être reproduit ou distribué sans le consentement écrit explicite de Gestion d'actifs CIBC inc.

©2024 Data Front. Tous droits réservés. Les renseignements contenus dans les présentes : 1) sont la propriété de Data Front et/ou de ses fournisseurs de contenu, 2) ne peuvent être ni copiés ni diffusés et 3) peuvent ne pas être exacts, complets ou à jour. Ni Data Front ni ses fournisseurs de contenu ne sont responsables des dommages ou pertes attribuables à l'utilisation de ces renseignements. Le rendement antérieur n'est pas garant du rendement futur.

MD Investissements Renaissance est offert par et est une marque déposée de Gestion d'actifs CIBC inc. Le rendement de tous les fonds est présenté après déduction des frais; les données de référence sont présentées avant déduction des frais. Cela peut avoir une incidence sur une comparaison directe entre le fonds et son indice de référence.