

Pleins feux sur les marchés

Placements non traditionnels et prix de l'or

Juin 2025

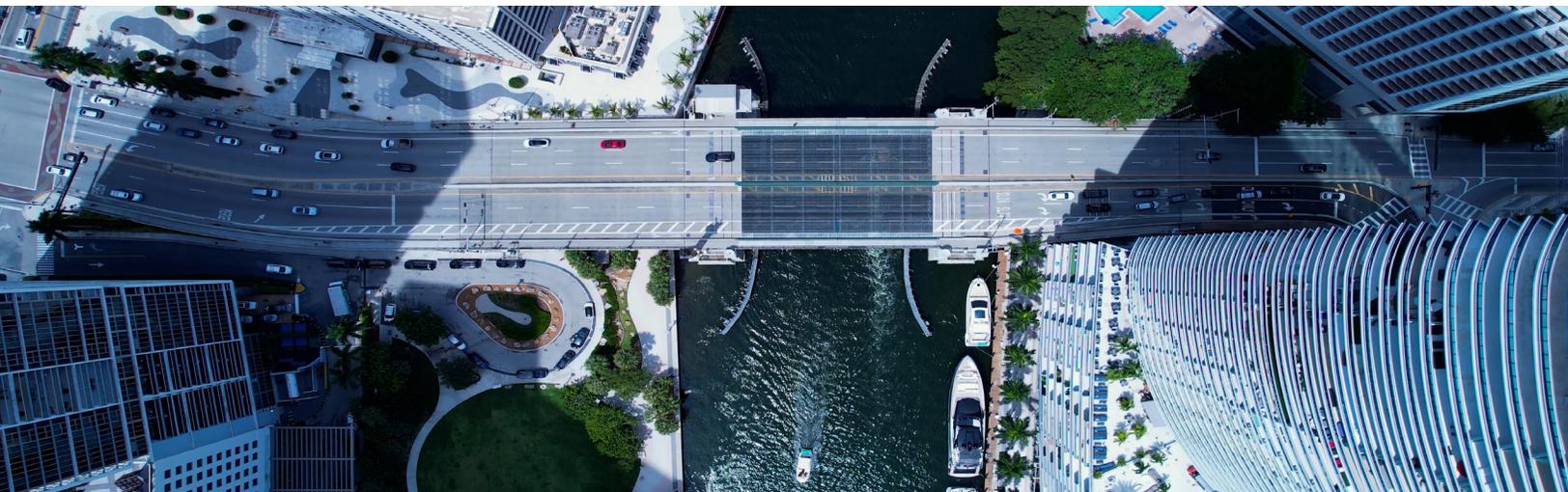




Les placements non traditionnels font désormais partie des placements de base

Meric Koksal

Directrice générale et cheffe, Produits, Gestion d'actifs CIBC



Les actifs traditionnels, comme les obligations et les actions cotées en bourse, continuent de former la base de la plupart des portefeuilles de placement, mais de nombreux investisseurs cherchent d'autres outils pour bonifier leurs revenus et accroître leur rendement global. Pour répondre à ces besoins, les placements non traditionnels, comme le capital d'investissement, le crédit privé, les actifs réels et les fonds de couverture, sont de plus en plus facilement accessibles.

En quoi consistent les placements non traditionnels?

Les placements non traditionnels englobent diverses stratégies, chacune offrant des avantages particuliers aux investisseurs. Le capital d'investissement permet d'obtenir une participation dans des sociétés privées à différentes étapes de leur cycle de vie. Il comprend le capital de risque pour les sociétés en démarrage, le capital de développement pour les entreprises mieux établies et les rachats qui entraînent un changement de participation majoritaire. Le capital d'investissement peut améliorer le rendement, car il permet d'investir dans des sociétés à un stade précoce de leur développement, avant leur entrée en bourse, et donc de bénéficier d'une plus-value. Le capital d'investissement, comme son nom l'indique, comprend également une prime de liquidité par rapport aux marchés publics et peut donc constituer un bon substitut à une partie des placements en actions cotées en bourse.

Le crédit privé, ou dette privée, consiste à prêter de l'argent directement à des sociétés privées. Cette forme de prêt non bancaire peut être une option intéressante pour la composante obligataire d'un portefeuille, car elle vise à procurer un revenu annualisé plus élevé, actuellement d'environ 9 % à 10 %, et versé mensuellement.

Les actifs réels, comme les infrastructures, l'immobilier et les ressources naturelles, sont une autre option intéressante, qui consiste à investir dans des actifs physiques sous forme de capitaux propres ou de crédit privé. Les actifs réels jouent un rôle crucial dans la diversification d'un portefeuille, en complétant la répartition traditionnelle entre actions et titres à revenu fixe. De plus, ils offrent une protection contre l'inflation, car la valeur des actifs physiques et les revenus qu'ils génèrent ont tendance à s'ajuster au coût de la vie.

Les fonds de couverture sont également des actifs non traditionnels. Ils investissent principalement dans des titres cotés et ajoutent de la valeur grâce à la sélection de placements et à des stratégies financières complexes.

Chacune de ces options peut profiter au portefeuille d'un investisseur de différentes façons. Le capital d'investissement peut améliorer le rendement, le crédit privé peut procurer un revenu plus élevé et les actifs réels peuvent offrir une combinaison de croissance et de revenu tout en apportant une protection contre l'inflation. Il est important de noter que les trois catégories—capital d'investissement, crédit privé et actifs réels—offrent des rendements qui ne sont pas fortement corrélés avec ceux des marchés publics, ce qui contribue à réduire la volatilité globale d'un portefeuille et à améliorer le rendement corrigé du risque.

Avant d'investir dans des placements non traditionnels, il est essentiel que les investisseurs comprennent l'objectif de chaque placement et comment celui-ci cadre avec leurs objectifs financiers. En adoptant une approche réfléchie, en mettant l'accent sur les résultats à long terme et en collaborant avec un conseiller ou un représentant CIBC, les investisseurs peuvent accroître l'efficacité de leur portefeuille et obtenir un rendement plus élevé.



Prix records de l'or – Ce que les investisseurs doivent savoir

Daniel Greenspan

Analyste principal et directeur de l'équipe des ressources, Gestion d'actifs CIBC

Le prix de l'or a bondi cette année. Le 1er janvier 2025, il était de 2 657 \$ US/once. Au 6 juin 2025, il était de 3 310 \$ US/once. De nombreuses raisons expliquent ces résultats exceptionnels, notamment des facteurs traditionnels et des changements structurels qui transforment le contexte financier mondial.

Traditions aurifères

Il existe quatre facteurs traditionnels qui influencent le prix de l'or. Tout d'abord, l'or peut servir de protection contre l'inflation, car il tend à conserver sa valeur lorsque le pouvoir d'achat du dollar diminue. De plus, la baisse des taux d'intérêt réels augmente l'attrait de l'or, car elle réduit son coût de renonciation par rapport aux actifs productifs d'intérêt. Puis, un dollar américain plus faible fait généralement grimper le prix des actifs forts évalués en dollars, comme l'or. Enfin, il constitue une réserve de richesse fiable depuis des milliers d'années, si bien que les périodes de crise peuvent accentuer son attrait. Ces quatre facteurs sont maintenant présents sur le marché.

Les banques centrales diversifient leurs actifs de réserve

Après l'invasion de l'Ukraine en 2022, environ 300 milliards de dollars d'actifs publics russes ont été gelés en conséquence des sanctions imposées par l'Occident. Cela a exposé les vulnérabilités liées à la détention d'actifs politiquement sensibles et souligné l'importance d'élargir les réserves au-delà du dollar américain et des obligations du Trésor américain. L'or a été l'un des principaux bénéficiaires. En 2023, les banques centrales ont acheté 1 037 tonnes d'or. En 2024, les banques centrales ont collectivement ajouté 1 045 tonnes d'or, ce qui marquait la troisième année consécutive où les achats nets dépassaient 1 000 tonnes, illustrant un changement stratégique clair vers l'or en tant qu'actif de réserve sûr et neutre.

Repenser le rôle international des États-Unis

Par ailleurs, les banques centrales remettent de plus en plus en question le rôle de leader des États-Unis dans les institutions qui font partie intégrante du système financier mondial et des relations commerciales, rôle qui est le fondement même du statut du dollar américain comme monnaie de réserve. En conséquence, les banques centrales délaissent quelque peu le dollar américain au profit d'actifs comme l'or.

Comment investir dans l'or

Les investisseurs qui envisagent l'acquisition de positions dans l'or ont généralement deux options : le lingot d'or physique et les actions de sociétés aurifères. Le lingot d'or procure une exposition directe aux fluctuations du prix de l'or et peut servir de protection contre l'inflation, la dépréciation des devises et l'incertitude géopolitique. Il offre stabilité et sécurité, mais présente un manque en ce qui concerne la génération de revenus.

En revanche, les actions de sociétés minières d'or peuvent offrir une exposition à effet de levier à l'or, car la rentabilité des sociétés minières augmente généralement de façon disproportionnée par rapport au prix de l'or en raison des coûts d'exploitation fixes. Par ailleurs, ces sociétés comportent un risque plus élevé lié à des facteurs opérationnels, géopolitiques, environnementaux et de gestion. Les fonds communs de placement, comme le [Fonds métaux précieux CIBC](#), permettent d'investir dans les sociétés minières d'or canadiennes. Si vous avez des questions sur le rôle que l'or pourrait jouer dans l'atteinte de vos objectifs de placement, communiquez avec votre conseiller ou représentant CIBC.



À propos de Gestion d'actifs CIBC

Gestion d'actifs CIBC croit fermement que chaque solution de placement personnalisée nécessite recherche et rigueur. Nous sommes spécialisés dans diverses solutions de placement, comme les actions, les titres à revenu fixe, la gestion des devises, l'investissement guidé par le passif, la répartition de l'actif et les placements responsables.

Dans toute notre gamme de solutions de placement, nous nous engageons à conduire des recherches robustes. Les analystes des secteurs et des régions spécialisés se concentrent sur la recherche sur les industries et la génération d'idées relatives à des titres en particulier. Nos professionnels en placements s'appuient sur une expertise vaste et diversifiée et partagent les résultats de recherches exclusives entre nos équipes spécialisées dans les différentes catégories d'actif. Communiquer l'information aux différentes équipes nous permet de maximiser les occasions d'ajouter de la valeur aux portefeuilles de nos clients.

Communiquez avec nous en tout temps

Pour en savoir plus sur Gestion d'actifs CIBC et sur nos solutions de placement, veuillez communiquer avec votre conseiller. Pour d'autres analyses, suivez-nous sur [LinkedIn](#).

Les opinions exprimées dans le présent document sont celles de Gestion d'actifs CIBC inc. En date du 2 juin 2025, à moins d'indication contraire, et peuvent changer en tout temps. Gestion d'actifs CIBC inc. n'assume aucune obligation ni responsabilité quant à la mise à jour de ces opinions. Ce document vise à donner des renseignements généraux et ne constitue aucunement des conseils financiers, fiscaux, juridiques, comptables ou de placement. Il ne doit être considéré ni comme des prévisions sur le rendement futur des marchés ni comme une offre ou une sollicitation d'achat ou de vente des titres mentionnés.

La situation personnelle de chacun et la conjoncture doivent être prises en compte dans une saine planification des placements. Toute personne voulant utiliser les renseignements contenus dans le présent document doit d'abord consulter son conseiller. Le présent document et son contenu ne peuvent être reproduits sans le consentement écrit de Gestion d'actifs CIBC inc. Le rendement passé peut ne pas se reproduire et n'est pas garant du rendement futur.

Les énoncés prospectifs comprennent des énoncés de nature prévisionnelle, qui dépendent d'événements ou de conditions futurs ou qui y font référence, ou qui comprennent des termes comme « s'attendre à », « prévoir », « compter », « planifier », « croire », « estimer » ou d'autres termes similaires. De plus, tous les énoncés qui peuvent être faits concernant le rendement futur, les stratégies ou les perspectives et les éventuelles mesures futures prises par le fonds sont aussi des énoncés prospectifs. Les énoncés prospectifs ne sont pas garants du rendement futur. Ces énoncés comportent des risques connus et inconnus, des incertitudes et d'autres facteurs qui peuvent faire en sorte que les résultats et les réalisations réels du fonds diffèrent sensiblement de ceux qui sont exprimés ou sous-entendus dans ces énoncés. Ces facteurs comprennent, sans s'y limiter, la conjoncture économique, la conjoncture des marchés et des entreprises en général, les fluctuations des prix des titres, des taux d'intérêt et des taux de change, les changements dans la réglementation gouvernementale et les événements catastrophiques.

La liste ci-dessus des facteurs importants qui peuvent influencer sur les résultats futurs n'est pas exhaustive. Avant de prendre des décisions de placement, nous vous invitons à examiner attentivement ces facteurs, ainsi que d'autres. Gestion d'actifs CIBC inc. ne s'engage pas, et décline expressément toute obligation, à mettre à jour ou à réviser tout énoncé prospectif, que ce soit à la suite de nouveaux renseignements, d'événements futurs ou autrement, avant la publication du prochain rapport de la direction sur le rendement du fonds.

Les placements dans les fonds communs de placement peuvent faire l'objet de commissions, de commissions de suivi, de frais de gestion et d'autres charges. Veuillez lire le prospectus simplifié avant d'investir. Pour obtenir un exemplaire du prospectus simplifié, composez le [1888 888-3863](tel:18888883863). Vous pouvez également vous en procurer un exemplaire auprès de votre conseiller. Les renseignements ou analyses concernant les caractéristiques actuelles du fonds ou la façon dont le gestionnaire de portefeuille gère le fonds qui s'ajoutent aux renseignements figurant dans le prospectus ne constituent pas une analyse d'objectifs ou de stratégies de placements importants, mais uniquement une analyse des caractéristiques actuelles ou de la façon d'appliquer les stratégies et d'atteindre les objectifs de placement, et peuvent changer sans préavis. Les titres de fonds communs de placement ne sont pas couverts par la Société d'assurance-dépôts du Canada ni par un autre organisme public d'assurance dépôts et ne sont pas garantis. Placements CIBC inc. est une filiale en propriété exclusive de la Banque CIBC et est le placeur principal des Fonds mutuels CIBC.

Placements CIBC inc. est une filiale en propriété exclusive de la Banque CIBC et est le placeur principal des Fonds mutuels CIBC. Veuillez lire le prospectus simplifié des Fonds mutuels CIBC avant d'investir.

Pour en obtenir un exemplaire, appelez Placements CIBC inc. au [1800 465-3863](tel:18004653863) ou communiquez avec votre conseiller.

^{MD} Le logo CIBC et « Gestion d'actifs CIBC » sont des marques déposées de commerce de la Banque CIBC, utilisées sous licence.